

РОЛЬ ПРОФКОМА СТУДЕНТОВ ВГМУ В РЕШЕНИИ ЖИЛИЩНО-БЫТОВЫХ ВОПРОСОВ СТУДЕНТОВ

Погоцкий А.К.

Витебский государственный медицинский университет, Беларусь

После успешной сдачи вступительных экзаменов и поступления в университет у иногородних студентов возникает ряд вопросов, связанных с их жилищно-бытовыми условиями. А именно: «Будет ли предоставлено место в общежитии университета?», «Если будет, то какое общежитие?», «Кто будут его соседями по комнате?», «Каков порядок заселения в общежития?», и многие другие, касающиеся организационных моментов, особенностей оплаты за проживание в общежитии и т.д.

Профком студентов Витебского государственного медицинского университета помогает студентам в решении этих и многих других вопросов. В распоряжении университета имеется пять общежитий и гостиничный комплекс «Двина». Общежитие №1 является интернациональным общежитием. Там проживают только иностранные граждане из более чем 30 стран мира. Общежитие №1 рассчитано на 540 мест. На 1 октября 2004 года в нем проживает 415 иностранных граждан. Общежитие №2 расположено в одном комплексе с общежитием №1. По своей структуре общежитие №2 можно разделить на два сектора: сектор «А» и сектор «Б». В секторе «А» проживают преимущественно отечественные студенты, а также студенческие семьи из взаимопоженившихся студентов. В секторе «Б» также проживают отечественные студенты, как семейные, так и несемейные, а также аспиранты, клинические ординаторы, сотрудники университета. Общее количество проживающих в общежитии №2 на 1.10.2004 г. составляет 422 человека из них 315 студентов и 108 сотрудников с семьями. Комплекс общежитий №1-2 имеет хорошо развитую инфраструктуру. Так, в общежитиях имеется собственная столовая, кафе, читальный зал с абонементом учебно-методической, научной и художественной литературы, спортивный зал с большим количеством тренажеров и спортивного инвентаря, теннисные столы, актовый зал для проведения различных собраний, дискотек, комната отдыха, узел связи с выходом в Интернет. В перспективе в общежитии №1-2 планируется открытие медпункта, киоска по продаже медицинских препаратов, комнаты психологической службы университета. Общежития №3, 5 являются только студенческими общежитиями, в которых проживают отечественные несемейные студенты. В общежитии №4 проживают отечественные несемейные студенты и слушатели подготовительного отделения. Во всех этих общежитиях также имеются кафе, спортивные ком-

наты, комнаты отдыха, читальные залы для подготовки к занятиям, которые в случае необходимости могут работать круглосуточно. Общежития №3 и 4 являются общежитиями коридорного типа, общежитие №5 – блочного. В настоящий момент идет реконструкция общежития №4 в общежитие блочного типа. В каждом блоке будет две жилые комнаты, комната отдыха, санузел. Общее количество проживающих в общежитиях №3, 4, 5 составляет 1352 человека. Гостиничный комплекс «Двина», в котором проживают слушатели факультета повышения квалификации специалистов и заочного отделения фармацевтического факультета, имеет в своем составе ресторан «Двина», кафе, платную автостоянку, актовый зал.

Заселение студентов в общежития ВГМУ осуществляет профком студентов. У нас разработана особая процедура вселения студентов в общежития, которая исключает такие негативные явления как очередь, неорганизованность и т.п. Подготовка к заселению студентов первого курса начинается в июне, когда выпускники начинают освобождать комнаты. Проводится комиссионное принятие комнат, объединение студентов одного и того же курса вместе в отдельные комнаты и подготовка комнат к заселению первокурсниками. При приеме документов для поступления в университет с абитуриентами проводится анкетирование на предмет нуждаемости в общежитии. Таким образом, заранее становится известно, какое количество студентов первого курса и какого факультета нуждается в общежитиях, после открытого зачисления абитуриентов в состав студентов Витебского государственного медицинского университета. После этого, имея базу данных по количеству свободных мест в общежитиях, подготавливается необходимое количество ордеров. Выдача ордеров на вселение осуществляется в фойе лабораторно-теоретического корпуса университета. Чтобы не создавать очереди, первокурсников приглашают заселяться в течение нескольких дней. В первый день заселения работа начинается в 6.00. Подключаются все силы и средства профкома студентов. В выдаче ордеров участвуют не только члены жилищно-бытовой комиссии профкома студентов, но и председатели студенческих советов общежитий, студенты-активисты. С целью организации максимально быстрого и четкого порядка выдачи ордеров работает несколько отдельных групп по заселению: отдельно стоматологический факультет, фармацевтический, лечебно-профилактический; девушек и парней также заселяют две разные группы. На период заселения в лабораторно-теоретическом корпусе организуется медпункт, где студенты, заселяющиеся в общежития, могут пройти медосмотр. Работа бухгалтерии, комендантов, воспитателей, кастаньянш организована таким образом, чтобы студенты сразу могли оплатить за проживание в общежитии и вселиться в него, при необходимости и в выход-

ные дни. Заселившись, студенты приходят в профком и оформляют договор найма жилого помещения, в котором студенты обязуются соблюдать положение об общежитиях, бережно относиться к имуществу общежития и к жилому помещению, санитарно-техническому и иному оборудованию, а также подписываются о том, что ущерб, причиненный помещению или инвентарю по вине Нанимателя (студента), должен быть полностью возмещен выбывающим из общежития студентом в ценах, действующих на момент возмещения. В договоре четко указываются права и обязанности Нанимателя. Договор подписывает с одной стороны Наниматель с другой Наймодатель в лице ректора университета или лица его замещающего, а также председатель профкома студентов. Кроме этого, со студентом заключается договор о сохранности имущества комнаты или блока, т.е. составляется паспорт комнаты – состояние, начиная от дверей, стен, потолка и заканчивая мебелью, находящейся в комнате.

В дальнейшем жилищно-бытовая комиссия профкома студентов совместно со студенческими советами общежитий контролирует соблюдение правил проживания студентами в общежитиях, санитарное состояние комнат, готовность комнат к зиме. Профкомом студентов разработаны положения о проведении конкурса на лучшую комнату в общежитии и на лучшее студенческое общежитие. Конкурсы проводятся ежегодно. Победители получают ценные призы и подарки от профкома студентов.

Профком студентов совместно с административно-хозяйственной службой собирает данные о необходимости закупки мебели, постельных принадлежностей, другого оборудования в общежитиях.

Немаловажную роль профком играет в решении спорных и конфликтных вопросов, возникающих у студентов, проживающих в общежитиях. Конфликты, как правило, бывают у студентов первого курса, поскольку отсутствие навыков совместного проживания, разные суточные биоритмы у студентов, проживающих в одной комнате, способствуют накоплению негативных эмоций в процессе адаптации к большой учебной нагрузке. На первом этапе решением конфликтных вопросов занимается студсовет общежития. Если же конфликт не решен, вмешивается профком студентов, а в особо сложных ситуациях и Отдел по воспитательной работе с молодежью. В большинстве случаев конфликты решаются на местном уровне, т.е. внутри общежития. В более тяжелых случаях приходится расселять студентов по разным комнатам. Если идет речь о грубом нарушении студентом правил проживания в общежитии, то в таком случае решение о мере воздействия принимает комиссия по борьбе с правонарушениями ВГМУ, членом которой является председатель профкома.

В заключение хотелось бы отметить, что то множество вопросов, проблем, конфликтных ситуаций, возникающих в общежитии студенты пытаются решить в том месте, где они получили ордер, где они заселялись, т.е. в профкоме студентов. Мы, в свою очередь, всегда стараемся помочь студентам, никогда не отказываем в их просьбах, стараемся решить сложные вопросы в пользу студентов.